



Република Србија
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КУРШУМЛИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду и локални економски развој
Број: ROP-KUR-2366-ISAW-1/2023
Дана: 03.02.2023. године
Куршумлија

Одељење за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија, поступајући по усаглашеном захтеву који је поднео инвеститор Ad Fines Fruit d.o.o. Kuršumlija (МБ: 21699926, ПИБ: 112572277), ул. Сретен Младеновић -Мика бр.24, Куршумлија, преко пуномоћника Марка Ристића [REDACTED], за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи стубне трафостанице снаге до 400 kVA са прикључним ваздушним кабловским водом на катастарској парцели 2364/1 КО Куршумлија, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилника о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/15) и чл. 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018-аутентично тумачење) доноси следеће:

РЕШЕЊЕ
О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Одобрава се инвеститору Ad Fines Fruit d.o.o. Kuršumlija (МБ: 21699926, ПИБ: 112572277), ул. Сретен Младеновић -Мика бр.24, извођење радова на изградњи стубне трафостанице снаге до 400 kVA са прикључним ваздушним кабловским 10kV водом, висине стуба $h=12$ m, типом кабла SN SKS (ХНЕ 48/О-А 3x (1x50)+50mm²), дужине 5m, категорије објекта Г, класификационог броја 222420 (50%) и 221411(50%), на катастарској парцели бр. 2364/1 КО Куршумлија, површине парцеле 3000 m².

Укупна предрачунска вредност радова износи 1.900.000,00 динара без ПДВ-а.

Саставни део овог решења су: Локацијски услови бр: ROP-KUR-41383-LOC-1/2022 од 12.01.2023. године, Идејни пројекат (0-Главна свеска, 4-Пројекат електроенергетских инсталација) урађен од стране: “МРР elektro“, Ул. Липарска бр. 69, Прокупље“, (МБ: 64836056, ПИБ: 110367609), одговорни пројектант: Марко Ристић дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 P187 17.

Извођењу радова може се приступити након правоснажности овог решења и после пријаве радова коју је инвеститор обавезан да поднесе овом органу пре почетка извођења радова.

Образложење

Инвеститор Ad Fines Fruit d.o.o. Kuršumlija (МБ: 21699926, ПИБ: 112572277), ул. Сретен Младеновић -Мика бр. 24, Куршумлија, поднео је преко пуномоћника Марка Ристића [REDACTED], усаглашени захтев Одељењу за привреду и локални економски развој Општинске управе Куршумлија кроз Централни информациони систем, евидентиран под бројем ROP-KUR-2366-ISAW-1/2023 дана 31.01.2023. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи објекта ближе описаног у диспозитиву решења.

Разматрајући предметни захтев и приложену документацију, надлежни орган је приступио провери испуњености формалних услова за поступање по захтеву у складу са чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), Правилником о начину размене докумената и поднесака електронским путем и форми у којој се достављају акта у вези са обједињеном процедуром („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015) и Прилогом 12 – Форма техничке документације и електронско потписивање за потребе обједињене процедуре, и утврдио да су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву и приложена сва потребна документација прописана чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), и то:

1. Локацијски услови бр: ROP-KUR-41383-LOC-1/2022 од 12.01.2023. године;
2. Идејни пројекат урађен од стране: “МРР електро“, Ул. Липарска бр. 69, Прокупље“, (МБ: 64836056, ПИБ: 110367609):
 - 0 Главна свеска (бр. техничке документације: GS N14-1/2022, јануар 2023. године, Прокупље), одговорни пројектант: Марко Ристић дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 P187 17,
 - 4 Пројекат електроенергетских инсталација (бр. техничке документације: N14-1 EE/2022, јануар 2023. године, Прокупље), одговорни пројектант: Марко Ристић дипл.инж.ел., лиценца бр. 350 P187 17;
3. Катастарско-топографски план за кат. парц. бр. 2364/1 КО Куршумлија, снимљен од стране геодетског бироа “СР ГЕОНИС“ из Куршумлије у pdf и dwg формату;
4. Пуномоћје за подношење захтева од 01.12.2022. године;
5. Графички прилози у pdf и dwg формату;
6. Доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 330,00 динара;
7. Доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења у износу од 5.820,00 динара;
8. Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара;
9. Доказ о уплати општинске накнаде за услуге у износу од 250,00 динара.

Како су испуњени сви формални услови за поступање по захтеву, надлежни орган је по службеној дужности, а у складу са чл. 19. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прибавио преко сервисне магистрале од РГЗ-Службе за катастар непокретности Куршумлија Извод из катастра непокретности за катастарску парцелу бр. 2364/1 КО Куршумлија. Увидом у исти, утврђено је да је предметна катастарска парцела приватна својина инвеститора, тако да инвеститор поседује одговарајуће право за изградњу објекта у складу са чл. 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021).

На основу члана 97. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/10-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 43/2013–одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука РС, 132/2014 и 145/2014) и Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 3/2015) за објекте инфраструктуре се не обрачунава и не плаћа допринос за уређивање грађевинског земљишта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, тако да у случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење о одобрењу за извођење радова, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

На основу напред наведеног, а у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву.

Републичка административна такса наплаћена је у износу од 330,00 и 5.820,00 динара по тарифном броју 1. и 165. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др.закон, 5/2009, 54/2009, 50/11, 70/11-усклађ.дин.изн., 55/2012, 93/2012, 47/2013-усклађ.дин.изн., 65/2013-др.закон, 57/2014-усклађ.дин.изн., 45/2015- усклађ.дин.изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016- усклађ.дин.изн., 61/2017- усклађ.дин.изн., 113/2017, 3/2018-испр. и 50/2018-усклађени. дин. изн., 95/2018, 38/2019-усклађ. дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-усклађ. дин. изн., 144/2020), општинска накнада за услуге у износу од 250,00 динара према тарифном броју 6. тачка 5. Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге које врши општинска управа („Сл. лист општине Куршумлија“, бр. 20/2013, 11/2015 и 35/2016), као и накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара у складу са чл. 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 131/2022).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије у року од 8 дана од дана његовог уручења преко овог Одељења. Жалба се таксира са 490,00 динара републичке административне таксе на рачун бр. 840-742221843-57, број модела 97, са позивом на број 33-054.

Решење доставити:

- подносиоцу захтева,
- грађевинској инспекцији,
- и уз досије предмета.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА ПРИВРЕДУ
И ЛОКАЛНИ ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**
Снежана Радовић, дипл.економиста